

Santuario Maria SS del Rosario di Tagliavia Monreale

BANDO

**OGGETTO: INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI (CONTOTERZISTI)
FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DELLE "LAVORAZIONI AGRICOLE DEI SUOLI
AZIENDALI PER L'ANNATA AGRARIA 2019-2020**

PREMESSO:

1. ENTE AGGIUDICATRICE

Santuario Maria SS del Rosario di Tagliavia, C.da Tagliavia S.P. 42 KM 8 800, Monreale (PA).
PEC: santuariotagliavia@arubapec.it

2. OGGETTO DELL'APPALTO

AFFIDAMENTO DELLE "LAVORAZIONI AGRICOLE DEI SUOLI AZIENDALI PER
L'ANNATA AGRARIA 2019-2020

Nello specifico la coltivazione di Ha 5.44.33 di uliveto, Ha 11.22.92 di seminativo e la gestione di
ha 81.62.63 di superficie boscata (viali parafuoco, etc).

3. PROCEDURA DI GARA

La domanda riguarda la cessione della coltivazione dell'uliveto e del seminativo con la restituzione
di solo 1/3 del raccolto con l'impegno della gestione della superficie boscata a carico del
contoterzista.

L'offerta è da esprimersi con il criterio della migliore offerta sulla base della domanda.

4. LUOGO E DATA DI CONSEGNA:

Luogo di esecuzione: suoli aziendali

Descrizione: "servizi da parte di contoterzisti in riguardo alle operazioni colturali da eseguire sulle
colture in atto nell'annata agraria 2019-2020"

5. DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- a) manifestazione d'interesse
- b) caratteristiche terreni aziendali (superficie e destinazione d'uso)d)

8. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA E REQUISITI

Il concorrente che intenda presentare offerta dovrà effettuare il sopralluogo presso le aree
interessate dall'intervento oggetto del presente appalto.

Il sopralluogo è obbligatorio, tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate, ai
sensi dell'art. 79, comma 2 del Codice, soltanto a seguito di una visita dei luoghi. La mancata
effettuazione del sopralluogo è causa di esclusione dalla procedura di gara. Il sopralluogo può
essere effettuato nei soli giorni dal lunedì al venerdì.

La richiesta di sopralluogo dovrà pervenire esclusivamente mediante invio di richiesta PEC.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in

possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposta delega munita di copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.

La gara in oggetto verrà espletata in modalità completamente telematica attraverso la ricezione delle offerte tramite PEC

Per partecipare alla procedura, gli Operatori economici interessati dovranno far pervenire la propria offerta solo mediante PEC, in formato elettronico, entro il termine perentorio del giorno 18 – 10 – 2019 alle ore 09:00.

Le operazioni di apertura dei plichi telematici pervenuti avranno inizio, in seduta pubblica, il giorno 18 – 10 – 2019 alle ore 10:00.

Non saranno ritenute accettabili istanze presentate in modalità cartacea o altri mezzi o metodi diversi da quelli prescritti, e/o istanze pervenute oltre il predetto termine di ricezione.

Le richieste di chiarimenti dovranno pervenire esclusivamente mediante invio di PEC entro il giorno 18 – 10 – 2019.

Le risposte ai chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni saranno fornite entro il giorno 22 – 10 – 2019.

9. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta dovrà essere presentata entro e non oltre il termine del 18 – 10 – 2019 ore 9,00, mediante invio PEC riportando come oggetto della suddetta email la dicitura "OFFERTA LAVORAZIONI AGRICOLE DEI SUOLI AZIENDALI PER L'ANNATA 2019-2020 AZIENDA AGRICOLA TAGLIAVIA, offrendo un ribasso rispetto alla base d'asta.

10) SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO

A seguito dell'aggiudicazione il concessionario è tenuto a sottoscrivere apposito contratto in forma pubblico-amministrativa, che riporti le condizioni e le clausole previste dal presente bando. A garanzia dell'esatto adempimento di quanto disciplinato nel contratto l'affidatario è obbligato a versare prima della stipula dello stesso una cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria bancaria nella misura prevista dall'art.103 del Codice Appalti.

12. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Bonfante Giovanni Tel.: 091 7487674

e-mail: p.giovanni62@gmail.com

PEC: santuariotagliavia@arubapec.it

13. NORME DI RIFERIMENTO

L'esecuzione del contratto dovrà avvenire nel rispetto di tutto quanto previsto nella documentazione di gara, nonché da quanto stabilito nell'offerta economica dell'impresa. Si applicano inoltre, per quanto non espressamente previsto, le leggi in materia di servizi e le norme del Codice Civile. In ogni caso l'aggiudicatario si obbliga ad osservare, nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, tutte le norme tecniche e di sicurezza in vigore nonché quelle che dovessero essere emanate successivamente alla stipula del contratto. Gli eventuali maggiori oneri derivanti dalla necessità di osservare le anzidette norme e prescrizioni, anche se entrate in vigore successivamente alla stipula del contratto, resteranno a carico dell'aggiudicatario, intendendosi in ogni caso remunerati con il corrispettivo contrattuale.

14. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria.

15. SPESE

Tutte le spese, imposte, tasse, pubblicazioni, ad esclusione dell'I.V.A., inerenti e conseguenti la stipula, scritturazione, bolli e registrazione del contratto di affidamento del servizio, ivicomprese le eventuali relative variazioni nel corso della sua esecuzione, sono a carico dell'aggiudicatario.

16. ALTRE INFORMAZIONI:

- non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli enti previdenziali ed assicurativi INPS ed INAIL ovvero autocertificazione che attesti l'esenzione;
- non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che non abbiano i requisiti idonei all'espletamento dei servizi richiesti
- l'aditta appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica:
 - le offerte ritenute anormalmente basse nel caso in cui le offerte ammesse siano inferiori a cinque;
 - l'idoneità del parco macchine delle aziende che avanzano l'offerta si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- in caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio;
- l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana;
- i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione;
- il subappalto è ammesso nei limiti previsti dalla Legge;
- i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge n. 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

17. AVVERTENZE

- a) Le offerte presentate non vincolano in alcun modo l'Ente;
- b) L'Ente si riserva la facoltà di revocare, sospendere o di annullare il Bando di gara e di non procedere all'aggiudicazione senza che i Concorrenti possano avanzare pretesa alcuna, neanche a titolo precontrattuale in caso di mancato perfezionamento economico da parte dell'Ente;
- c) L'Ente si riserva il diritto di non stipulare il contratto anche se sia in precedenza intervenuta l'aggiudicazione;
- d) L'Ente si riserva il diritto di rinnovare il contratto con la ditta aggiudicataria per le annate agrarie successive.